

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в период курортного сезона 2013 года

Организатор аукциона: управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Организатор).

Местонахождение организатора: 353460, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 1.

Адрес электронной почты организатора: umi@gelendzhik.org/

Контактный телефон организатора (86141) 2-09-11, 2-08-23.

1. В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2012 года №318-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса (в редакции Приказа ФАС РФ от 30 марта 2012 года №203), в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2012 года №3756 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2013 году» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 февраля 2013 года №342 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2012 года №3756 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2013 году»), протоколом заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 марта 2013 года №35, **26 апреля 2013 года организатор проводит открытый по составу участников аукцион** на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком на пять месяцев (с 15 мая по 15 октября 2013 года), в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг.

На аукцион выставляются следующие лоты:

город-курорт Геленджик:

а) для продажи жевательного мармелада:

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, вблизи магазина «Оазис», продажа жевательного мармелада, собственная конструкция, используемое технологическое оборудование: конструкция по продаже жевательного мармелада – 1 ед., стул, урна для мусора – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 190 рублей (регистрационный номер 27).

Начальная цена – 107 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 53 500 рублей.

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», продажа жевательного мармелада, собственная конструкция, используемое технологическое оборудование: конструкция по продаже жевательного мармелада – 1 ед., стул, урна для мусора – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 28).

Начальная цена – 224 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 112 000 рублей.

3) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи кафе «Прохлада», продажа жевательного мармелада, собственная конструкция, используемое технологическое оборудование: конструкция по продаже жевательного мармелада – 1 ед., стул, урна для мусора – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 29).

Начальная цена – 107 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 53 500 рублей.

4) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи кафе «Алые паруса», продажа жевательного мармелада, собственная конструкция, используемое технологическое оборудование: конструкция по продаже жевательного мармелада – 1 ед., стул, урна для мусора – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 30).

Начальная цена – 107 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 53 500 рублей.

5) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Островского – угол ул.Керченской, вблизи Ярмарочной площади, продажа жевательного мармелада, собственная конструкция, используемое технологическое оборудование: конструкция по продаже жевательного мармелада – 1 ед., стул, урна для мусора – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 31).

Начальная цена – 107 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 53 500 рублей.

б) для продажи бижутерии, бижутерии с золотым напылением, именных ложек:

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, у здания по ул.Херсонской, 2, напротив балюстрады, продажа бижутерии, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет - 16 540 рублей (регистрационный номер 32).

Начальная цена – 253 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 126 500 рублей.

2) объект площадью 3 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», продажа бижутерии с золотым напылением, именных ложек, собственная конструкция, используемое технологическое оборудование: стол установленного образца, стул для продавца, урна – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет - 12 405 рублей (регистрационный номер 33).

Начальная цена – 253 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 126 500 рублей.

3) объект площадью 3 кв.м, расположенный по ул.Революционной, у здания медпункта, продажа бижутерии с золотым напылением, именных ложек, собственная конструкция, используемое технологическое оборудование: стол установленного образца, стул для продавца, урна – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет - 12 405 рублей (регистрационный номер 34).

Начальная цена – 95 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 47 500 рублей.

в) для продажи сувениров:

1) семь объектов площадью по 5 кв.м каждый, расположенные по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», продажа сувениров, муниципальная конструкция (К -1/с) – 7 мест, арендная плата за весь срок аренды по договору за каждый объект составляет –20 675 рублей (регистрационные номера лотов 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41).

Начальная цена права по каждому объекту– 191 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе по каждому объекту составляет 95 500 рублей.

2) восемь объектов площадью по 5 кв.м. каждый, расположенные по ул.Революционной, площадка у лодочного кооператива, продажа сувениров, муниципальная конструкция (К -1/с) – 8 мест, арендная плата за весь срок аренды по договору за каждый объект составляет – 19 925 рублей (регистрационные номера лотов 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49).

Начальная цена права по каждому объекту – 153 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе по каждому объекту составляет 76 500 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул. Островского, Платановая аллея, вблизи дома № 16, продажа сувениров, муниципальная

конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 50).

Начальная цена – 202 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 101 000 рублей.

4) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Островского, Платановая аллея, вблизи дома №32, продажа сувениров, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 51).

Начальная цена – 129 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 64 500 рублей.

г) для оказания услуг по холодной чеканке сувенирных монет:

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Островского, вблизи банка «Первомайский», оказание услуг по холодной чеканке сувенирных монет, собственная конструкция, без использования рекламных щитов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 52).

Начальная цена – 86 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 43 000 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, оказание услуг по холодной чеканке сувенирных монет, собственная конструкция, без использования рекламных щитов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 53).

Начальная цена – 88 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 44 000 рублей.

д) для реализации туристско-экскурсионных билетов:

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной на пересечении с ул. Красивой, вблизи кафе «Парасоль», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 190 рублей (регистрационный номер 54).

Начальная цена – 213 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 106 500 рублей.

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, напротив кафе «Парус», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 190 рублей (регистрационный номер 55).

Начальная цена – 194 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 97 000 рублей.

3) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной вблизи памятника М.Ю. Лермонтову, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 56).

Начальная цена – 210 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 105 000 руб.

4) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной, вблизи здания городского историко-краеведческого музея (ул. Островского,1), реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 57).

Начальная цена – 365 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 182 500 рублей.

5) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной, вблизи ТЦ «Геленджик», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 58).

Начальная цена – 247 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 123 500 рублей.

б) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, площадь у ТЦ «Геленджик», вблизи кафе «Форпост», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 59).

Начальная цена – 263 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 131 500 рублей.

7) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционная – угол ул.Прибойной, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 60).

Начальная цена – 219 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 109 500 рублей

8) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной – угол пер. Южного, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 61).

Начальная цена – 218 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 109 000 рублей.

9) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной, вблизи кафе «Веранда», со стороны городка аттракционов ЗАО «Отдых», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 62).

Начальная цена – 447 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 223 500 рублей.

10) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной – угол ул. Курзальной, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 63).

Начальная цена – 205 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 102 500 рублей.

11) объект площадью 6 кв.м, расположенный на пересечении ул.Грибоедова и ул.Революционной, со стороны «ЦРТДЮ «Эльдорадо», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 64).

Начальная цена – 210 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 105 000 рублей.

12) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной, у здания медпункта, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 65).

Начальная цена – 213 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 106 500 рублей.

13) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Гринченко со стороны пансионата «Южная звезда», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 910 рублей (регистрационный номер 66).

Начальная цена – 193 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 96 500 рублей.

14) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, на площадке у лодочного кооператива, возле кафе «Адмирал», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 910 рублей (регистрационный номер 67).

Начальная цена – 209 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 104 500 рублей.

15) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Ленина – угол ул. Херсонской, на площади им.Погодина, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 68).

Начальная цена – 403 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 201 500 рублей.

16) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Херсонской, вблизи кинотеатра «Буревестник», реализация туристско-экскурсионных билетов,

муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 69).

Начальная цена – 222 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 111 000 рублей.

17) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Платановой аллее, напротив кафе «Уют», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 70).

Начальная цена – 411 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 205 500 рублей.

18) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Платановой аллее, напротив магазина «Кассандра», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 71).

Начальная цена – 218 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 109 000 рублей.

19) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Керченской – угол ул.Островского, вблизи магазина «Евросеть», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 72).

Начальная цена – 218 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 109 000 рублей.

20) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Платановой аллее, напротив магазина «Дом книги», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 73).

Начальная цена – 218 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 109 000 руб.

е) для реализации билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости:

1) объект площадью 10 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Прибойной, вблизи ЗАГСа, реализация билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 41 350 рублей (регистрационный номер 74).

Начальная цена – 200 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 100 000 рублей.

2) объект площадью 10 кв.м, расположенный по ул. Советской – угол ул.Революционной, реализация билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости, собственная конструкция – 1 место, арендная плата

за весь срок аренды по договору составляет – 41 350 рублей (регистрационный номер 75).

Начальная цена – 34 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 17 000 рублей.

3) объект площадью 10 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи ГУ «Крейсерско-парусная школа», реализация билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 39 850 рублей (регистрационный номер 76).

Начальная цена – 52 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 26 000 рублей.

ж) для работы художников:

1) пятнадцать объектов площадью по 2 кв.м, расположенных по ул.Херсонской, на площадке напротив кафе «Венский двор», работа художников, собственная конструкция (X) –15 мест, арендная плата за весь срок аренды для каждого объекта по договору составляет – 8 270 рублей (регистрационные номера 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91).

Начальная цена права по каждому объекту – 34 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе по каждому объекту составляет 17 000 рублей.

Заявка на участие в аукционе подается в срок с **20 марта 2013 года по 18 апреля 2013 года** включительно по форме приложения № 1 с приложением описи (приложение №2, №3). Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до **17 часов 00 минут 17 апреля 2013 года**.

Место проведения аукциона: **26 апреля 2013 года в 11-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город - курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301).

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих

личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц): устав или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) копия сберегательной книжки или счета (для физического лица и индивидуального предпринимателя);

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3. Заявка и опись документов представляются претендентами в двух экземплярах.

4. Задаток для участия в аукционе составляет 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены лота. Задаток перечисляется претендентом на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление (управление имущественных отношений л/с 921410140)

ИНН 2304038634, КПП 230430001

р/с 40302810400005000003

РКЦ Геленджик г. Геленджик

БИК 040313000

Назначение платежа: тип средств 300100.

Задаток для участия в аукционе по лоту.....

Организатор аукциона обязан в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона вернуть задаток участникам аукциона, не ставшим победителями.

5. Место подачи заявок на участие в аукционе: здание администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, расположенное по адресу: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, кабинет № 303.

Режим работы:

Понедельник	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Вторник	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Среда	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Четверг	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Пятница	9.00 – 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Суббота, Воскресенье	Выходной день

6. Требования к участникам аукциона:

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

7. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации по аукциону. В течение трех рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации по аукциону, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8. Документация об аукционе может быть предоставлена по запросу заинтересованного лица в срок с 20 марта 2013 года по 18 апреля 2013 года, по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, кабинет № 303, также документация об аукционе будет размещена в сети Интернет на сайте /www.torgi.gov.ru/.

9. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты

окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

11. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота на «шаг аукциона».

12. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % (пяти процентов) начальной (минимальной) цены лота.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом комиссии, который подписывается председателем и секретарем, а также победителем аукциона в день его проведения. Протокол о результатах торгов составляется в 2-х экземплярах, один из которых в течение трех рабочих дней с даты подписания передается победителю аукциона, а второй остается у организатора торгов.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды объекта недвижимого имущества. Через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов организатор заключает с победителем аукциона договор аренды. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет уплаты цены права на заключение договора аренды

14. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

15. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик

И.С.Павлова

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг

« ____ » _____ 2013 г.

г. Геленджик

Заявитель _____

В лице _____

Действующего(ей) на основании _____

именуемый далее – Претендент, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Прибой» № ____ от ____ марта 2013 года, просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, лот № ____ расположенного по адресу: г. Геленджик, _____

в целях _____

и обязуется: 1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края и выполнить требования, содержащиеся в извещении о его проведении;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик договор аренды через 10 календарных дней после подписания протокола об итогах аукциона и выполнить условия аукциона.

Почтовый адрес претендента _____

Банковские реквизиты претендента, идентификационный номер претендента, платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка _____

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) « ____ » _____ 2013 г. _____ _____	Отметка о принятии заявки организатором торгов: ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2013 г. за № ____ _____ подпись уполномоченного лица
---	---

* Заявка и опись документов составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой – у претендента.

ОПИСЬ (физическое лицо, ИП)

в получении документов, представленных организатору аукциона (управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик
ЛОТ № _____

№ п/п	Наименование документа	Количество экз.	Количество листов
1	Паспорт (копия)		
2.	Квитанция об уплате задатка		
3.	Свидетельство о внесении записи в ЕГРН (копия)		
4.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН) (копия)		
5.	Реквизиты банковского счета		
6.	Заявка на участие в торгах		
7.	Выписка из ЕГРИП		
8.	Доверенность		
	Всего:		

Документы сдал: _____
 _____ (дата) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Документы принял: _____

ОПИСЬ (юридическое лицо)

в получении документов, представленных организатору аукциона (управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик
ЛОТ № _____

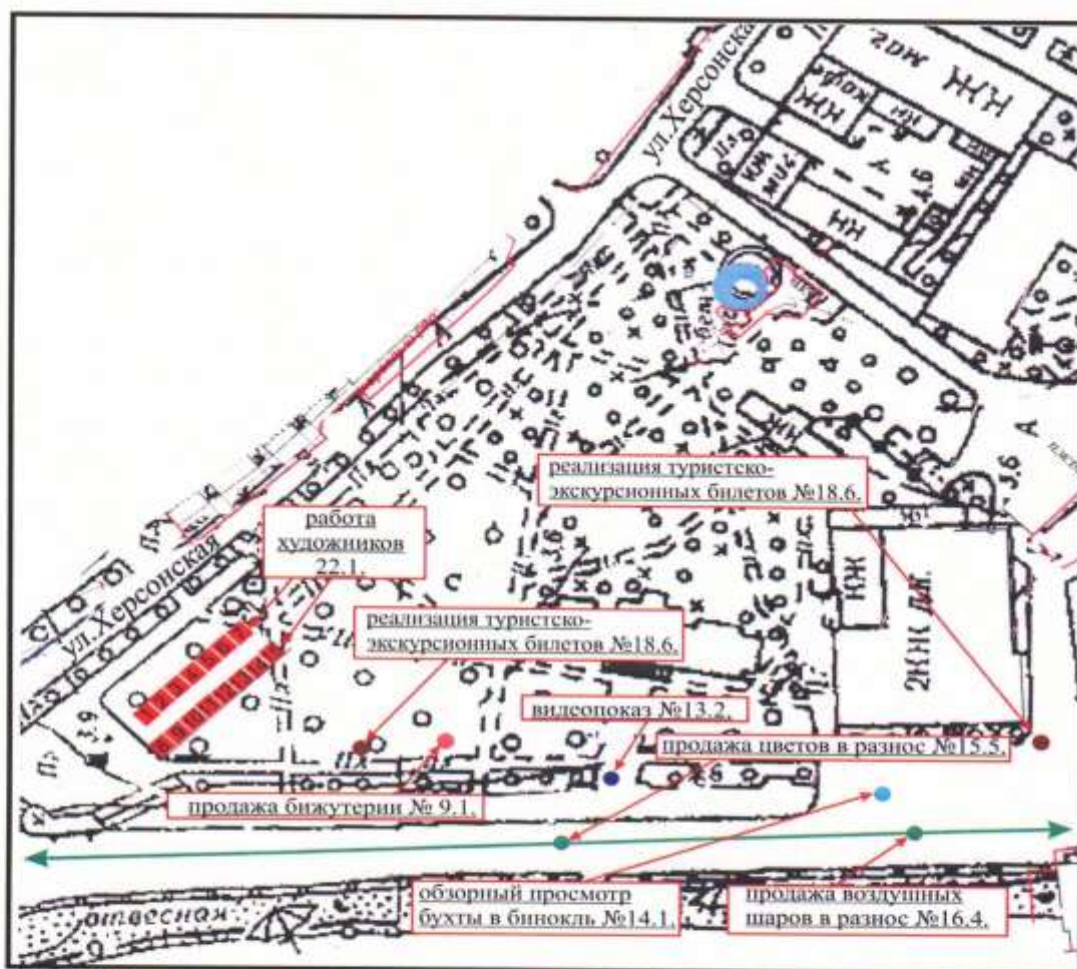
№ п/п	Наименование документа	Количество экз.	Количество листов
1.	Устав (копия)		
2.	Решение о назначении или об избрании на должность (копия)		
3.	Приказ о назначении физического лица на должность (копия)		
4.	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (копия)		
5.	Свидетельство о присвоении индивидуального номера налогоплательщика ИНН (копия)		
6.	Выписка из решения уполномоченного органа о совершении сделки		
7.	Выписка из ЕГРЮЛ		
8.	Платежный документ об уплате задатка		
9.	Доверенность		
10.	Заявка на участие в торгах		
	Всего:		

Документы сдал: _____
 _____ (дата) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Документы принял: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №12
к схеме размещения нестационарных
торговых объектов и объектов оказания услуг,
право аренды которых реализуется с торгов,
на территории города Геленджика
по состоянию на 2013 год

ДИСЛОКАЦИЯ
размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг, право аренды
которых реализуется с торгов, на территории города Геленджика
по состоянию на 2013 год



Место дислокации объектов: г.Геленджик, набережная от ул.Херсонской до ул.Первомайской.

Исполняющий обязанности
начальника управления потребительского
рынка и услуг администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Г.В.Кукарцева